



**Ditta: CONDOMINIO VIA V. EMANUELE 34, CATANIA.**

**OGGETTO: PAGAMENTO ONERI CONDOMINIALI ANNO 2018. IMPEGNO DI SPESA.**

**Decreto n°**

### **IL DIRIGENTE U. O. II**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge regionale del 25/11/2002 n° 20;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità generale dell'Ente ;

**VISTI** la delibera del Commissario ad acta n. 1 del 28 dicembre 2015 , prot. n. 16304/I con la quale è stato nominato il Dott. Valerio Caltagirone quale Direttore dell'ERSU di Catania, ed il successivo decreto presidenziale n° 2 del 03.01.2018 di proroga contrattuale;

**VISTO** il decreto n° 63 dell'08/02/2017 con il quale a far data dal 1° febbraio 2017 si conferisce l'incarico di Dirigente di U. O. II all'Ing. Salvatore Cantarella;

**VISTO** il contratto di locazione commerciale stipulato tra l'E.R.S.U. di Catania, nella persona del Presidente, legale rappresentante dell'Ente , Prof. Alessandro Cappellani, e i Sigg.ri Pisano Vincenzo, nato a Catania il 02.10.1971, C. F. PSNVCN71R02C351V, residente in Tremestieri Etneo, Via Etnea n° 25, Pisano Luigi, nato a Catania il 09.02.1965, C. F. PSNLTG65B09C351M, residente in Tremestieri Etneo (CT) in via Del Canalicchio n° 9, stipulato l' 08/10/2012 e registrato all'Ufficio Territoriale di Acireale il 16.10.2012 al n° 2731/3, per la concessione in locazione di un locale commerciale- bottega tre luci, sito in Catania Via Vittorio Emanuele n° 36,38,e 40, della dimensione complessiva di mq 170 circa, destinato all'attività di ristorazione;

**VISTI** il contratto di locazione sopramenzionato che stabilisce che le spese di gestione condominiale sono a carico dell'Amministrazione conduttrice;

**CONSIDERATO** che , così come disposto dall'art. 31 comma 1 D.P.R. n° 97 del 27.02.2003 e dal D.P.R.S. n° 729 del 29.05.2006, occorre provvedere all'impegno di spesa relativamente ai punti precedenti;

**VISTA** la nota, prot. n° 953 del 08.01.2018, del Dipartimento regionale dell'istruzione e della formazione professionale, prot. in arrivo n° 625/I del 09.01.2018, che autorizza l'Ente a ricorrere alla gestione provvisoria per l'anno 2018, relativa al primo quadrimestre dell'anno;

## DECRETA

**ART. 1)** – L'Ufficio di Ragioneria è autorizzato ad impegnare la somma di € 450,00 sul Cap. 048 "fitto locali e terreni e spese accessorie" dell'esercizio finanziario 2018, a favore del Condominio di Via Vittorio Emanuele n° 34, Catania, legalmente rappresentato dall'Amministratore Dott. N. Tuttolomondo, per il pagamento delle quote condominiali per l'anno 2018;

**ART.2)-** La spesa grava sul Cap. 048 dell'Esercizio finanziario 2018, Gestione Competenze.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

"Sul presente atto si esprime la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

**Il Responsabile del Procedimento**

**L'Istruttore direttivo**

(Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)

*Maria Rosaria Cosentino*

### PARERE DI REGOLARITA'

#### CONTABILE

"Sul presente atto si esprime, ai sensi del D.lgs 118/2011, parere FAVOREVOLE / ~~NON FAVOREVOLE~~ di regolarità contabile".

\* per la motivazione indicata con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega"

**Il Responsabile della Ragioneria**

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria sul capitolo di bilancio indicato in precedenza, dando atto che presenta la necessaria disponibilità

Spesa

complessiva 45000

cap. 48 impegno n. 101

del 01-02-2018

Bilancio pluriennale \_\_\_\_\_

Esercizio 2018

**Il Responsabile della Ragioneria**

Catania li, **01 FEB 2018**

**Il Responsabile del Procedimento**

Ufficio Locazioni, Assicurazioni, Utenze

**L'Istruttore direttivo**

(Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)

*Maria Rosaria Cosentino*

**Il Dirigente U. O. II**  
( Ing. Salvatore Cantarella )

*Salvatore Cantarella*

6